

## Convocatoria de Junta General Extraordinaria de la sociedad CUMBRIS 2006 S.L.

En Madrid a 12 de Diciembre de 2023

Por acuerdo de la Administradora Única de la sociedad CUMBRIS 2006 S.L." se convoca a los socios a la **Junta General Extraordinaria**, que se celebrará en la CAFETERIA RIO TORMES, sita en la calle Zurbano 84 de Madrid, el próximo día 29 de Diciembre de 2023, a las 11,00 en primera convocatoria y a las 11,30 horas en segunda convocatoria a fin de tratar sobre el siguiente:

### ORDEN DEL DIA

- 1º.- Información sobre envío del escrito informativo a todos los socios y avalistas, explicando el requerimiento del banco y solicitando que se manifiesten expresamente al respecto y resultado del mismo.
- 2º.- Exposición informe jurídico sobre las medidas a adoptar para cancelar el préstamo hipotecario
- 3º.- Acuerdo de medidas a adoptar para conseguir la cancelación del préstamo y la extinción del aval hipotecario
- 4º.- Acuerdo de plazos y orden preferencial de devolución a los socios prestamistas que hayan aportado el dinero necesario para amortizar anticipadamente la hipoteca.
- 5º.- Acuerdo de plazos y orden preferencial para la devolución a los socios, si procede, y en que supuestos, de las aportaciones de dinero que hayan realizado para el sostenimiento de los gastos ordinarios de la sociedad y amortización de capital de la sociedad en evitación del impago de las cuotas hipotecarias,
- 6º.- Información del estado de los contratos de alquiler con opción a compra suscritos y de las actuaciones a seguir ante la petición de ejecución de la opción de compra
- 7º.-Lectura y, en su caso, aprobación, del Acta de la Junta.

Se recuerda a los socios que, a los efectos de su legitimación para asistir a la Junta y surtiendo eficacia frente a la Sociedad, deberán cumplir los requisitos establecidos en los estatutos sociales, al amparo del artículo 179 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital y demás aplicables.

D<sup>a</sup> Gloria del Pilar Enriquez Herrera  
Administradora Única

