Por acuerdo de la Administradora Única de la sociedad CUMBRIS 2006 S.L." se convoca a los socios a la Junta General Ordinaria, que se celebrará en CAFETERIA RIO TORMES, sita en la calle Zurbano 84 de Madrid, el próximo día 28 de Junio de 2022, a las 16,30 en primera convocatoria y a las 17 horas en segunda convocatoria a fin de tratar sobre el siguiente:

## ORDEN DEL DIA

- 1°.- Examen y, en su caso, aprobación, de las Cuentas Anuales, que comprenden el Balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias, y la memoria del ejercicio 2021
- 2°.- Aplicación del resultado del Ejercicio social cerrado al 31 de diciembre de 2.021
- 3°, Información de las actuaciones realizadas para llevar a cabo la compra de las viviendas por partes de los socios. Liquidación del aval solidario

Actuaciones a realizar con los socios deudores de las aportaciones periódicas.

- 4°.- Información sobre las gestiones realizadas en relación a la explotación del edificio: contratos de alquiler, tratamiento de las ofertas de venta a terceros fuera de la sociedad....
- 5°.- Información y gestiones realizadas y a realizar con el Banco con el fin de realizar la distribución de la carga hipotecaria y las ofertas de compras recibidas por parte de terceros
- 6.- Delegación de facultades para complementar, desarrollar, ejecutar, subsanar, formalizar y elevar a público los acuerdos que se adopten por la Junta General de Socios.
- 7º.- Lectura y, en su caso, aprobación, del Acta de la Junta.

Se hace constar, de conformidad con lo previsto en el artículo 272.2 de la Ley de Sociedades de Capital, los derechos que corresponden a todos los socios de examinar y de obtener de la sociedad, de forma inmediata y gratuita, los documentos que han de ser sometidos a la aprobación de la Junta General Ordinaria relativos al ejercicio social.

Se recuerda a los socios que, a los efectos de su legitimación para asistir a la Junta y surtiendo eficacia frente a la Sociedad, deberán cumplir los requisitos establecidos en los estatutos sociales, al amparo del artículo 179 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital y demás aplicables.

En Madrid, a 10 de junio de 2022

Da Gloria del Pilar Enriquez Herrera

Administradora Única

## **CUMBRIS 2006 SL**

## Junta General Ordinaria

(modelo de delegación de representación y voto)

Yo, D/Dña			
Con DNI	, como socio/a c	de CUMBRI	S2006 y ante la
imposibilidad de asistir personalm	ente a la Junta General Ordir	naria de la so	ociedad convocada
en Madrid para el próximo día 28 d	de junio de 2022, por la prese	nte delego n	ni representación y
voto a favor de:			
D/Dña			,
con DNI, pa	ara que me represente y vote	en mi nomb	ore.
	En	a	de Junio de 2022
			_
Fdo, D/Dña:	Million to the factor of the end of the Strate Control of the Stra		